



Chorzów, dnia 10.01.2024 r.

Biurowie Miejskiego Konserwatora Zabytków

MKZ.410.329.2023

Michał Bitner
Stekra Sp.z o.o.
ul. Okrzei 25
43-190 Mikołów

Dotyczy: remontu i ocieplenia budynku przejazdu oraz strefy wejściowej budynku przy ul. Powstańców 12 w Chorzowie

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.12.2023 r. informuję, że możliwość remontu i ocieplenia budynku przejazdu oraz strefy wejściowej budynku przy ul. Powstańców 12 w Chorzowie **opiniuję pozytywnie** pod względem konserwatorskim, zgodnie z projektem architektoniczno – budowlanym pod nazwą „Remont przejazdu oraz strefy wejściowej budynku przy ul. Powstańców 12 w Chorzowie”. opracowanego przez mgr inż. Michała Bitnera w listopadzie 2023 r.

Przedmiotowy budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz zlokalizowany jest w strefie pełnej ochrony konserwatorskiej „A”, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chorzów, uchwalonego przez Radę Miasta Chorzów uchwałą nr XXII/430/2004 z dnia 1.07.2004 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2021 r., poz. 1100. Dla obiektów chronionych ustalono między innymi zakaz przekształceń, mogących obniżyć ich wartość historyczną i architektoniczną oraz nakaz utrzymania obiektów z zachowaniem ich formy, skali, wystroju architektonicznego i detali elewacji (§ 10, ust. 1, pkt 1 oraz pkt 2 cyt. wyżej planu). W planie zapisano również, że działania inwestycyjne, remontowo-budowlane (...) w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej oraz obiekcie zabytkowym i obiektach wymienionych w ewidencji chronionych, nieruchomości dóbr kultury wymagają uzgodnień konserwatora zabytków (§ 9, ust. 2 cyt. wyżej planu).

Planowane prace przyczynią się do lepszego stanu zachowania substancji zabytkowej obiektu oraz estetyki wyglądu kamienicy poprzez przywrócenie oryginalnych walorów zabytkowych, wobec powyższego niniejsza opinia jest uzasadniona.

Miejski Konserwator Zabytków


dr Aneta Borowik

W powyższej sprawie należy kontaktować się z:
Natalia Kapała - tel. 32 416 50 00 wew. 5850

Rozdzielnik:

- adresat
- Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej w miejscu
- MKZ - a/a



Przetwarzanie danych osobowych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tzw. RODO) informuję, że:

1. administratorem zgromadzonych danych osobowych jest Miasto Chorzów reprezentowane przez Prezydenta Miasta Chorzów z siedzibą w Chorzowie, ul. Rynek 1;
2. kontakt do inspektora ochrony danych: tel. 32 4165432, mail: iod@chorzow.eu;
3. dane osobowe są przetwarzane w celu udzielenia odpowiedzi na złożone/przesłane pismo/wniosek, na podstawie:
 - art.6 ust. 1 lit c) oraz lit e) RODO
 - art. 6 ust.1 lit a)- w zakresie podanego numeru telefonu
 - ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn.zm.);
4. odbiorcami danych będą podmioty posiadającym upoważnienie ustawowe w tym zakresie szczególnie w zakresie nadzoru i kontroli, podmioty współpracujące z Miastem na podstawie zawartych umów i umów powierzenia danych (kancelaria prawna, obsługa informatyczna, niszczenie dokumentów, podmioty obsługujące płatności);
5. dane nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych;
6. dane będą przechowywane do czasu realizacji niniejszego wniosku , a następnie zgodnie z kategorią archiwalną;
7. istnieje prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania oraz prawo do ich przenoszenia;
8. zgodę na przetwarzanie danych można wycofać w dowolnym momencie, bez wpływu na przetwarzanie dokonane przed wycofaniem zgody;
9. w razie niezgodnego z prawem przetwarzania moich danych mam prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Urzędu Ochrony Danych Osobowych Warszawa 00-193, ul. Stawki 2;
10. podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, niezbędnym do realizacji wniosku (podanie numeru telefonu jest dobrowolne, ułatwi on i przyspieszy realizację i doręczenie opinii);
11. dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanym decyzjom, w tym profilowaniu.