

**Wspólnota Mieszkaniowa Wolności 140 - 142
ul. Wolności 140-142
41-500 Chorzów**

Znak sprawy: 1/5.2.1_RPO/2020

Chorzów, 20 kwietnia 2020 rok

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zwana dalej:
SIWZ

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego
na roboty budowlane w zakresie:

**usunięcia oraz utylizacji okładzin z płyt azbestowo-cementowych
oraz poprawienia izolacyjności termicznej budynku mieszkalnego przy
ul. Wolności 140-142 w Chorzowie (Część 1)**

oraz

**remontu wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego
przy ul. Wolności 140-142 w Chorzowie wraz z ociepleniem przegród
zewnątrznych (Część 2)**

współfinansowanych ze środków EFRR w ramach RPO WSL 2014-2020,
Oś priorytetowa V. Ochrona środowiska i efektywne wykorzystywanie zasobów
dla działania: 5.2. Gospodarka odpadami,
dla poddziałania: 5.2.1. Gospodarka odpadami ZIT,
w ramach naboru RPSL.09.02.06-IZ.01-24-348/19

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp. Ponadto do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się akty wykonawcze do przywołanej ustawy, a w sprawach nieuregulowanych w niej - przepisy Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 t.j.).

Zatwierdzono w dniu:
20.04.2020r.

1 NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Wspólnota Mieszkaniowa Wolności 140 - 142
ul. Fryderyka Chopina 10/2
41-500 Chorzów
NIP: 6272509755, REGON: 278224505

PODMIOT REALIZUJĄCY POSTĘPOWANIE

ADM Chorzów Sp. z o.o.
ul. Fryderyka Chopina 10/2
41-500 Chorzów
NIP: 6272741280, REGON: 361327626
tel.: 32 346 02 65, 667 555 151
fax: 32 346 02 66
e-mail: sekretariat@adm-chorzow.eu
adres strony internetowej: <https://adm-chorzow.eu/>

Kontakt z Podmiotem realizującym postępowanie w imieniu Zamawiającego możliwy od poniedziałku do piątku w godzinach: 09:00 – 15:00.

2 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1 Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z przepisami ustawy z dn. 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „Prawem Zamówień Publicznych”, w skrócie Pzp, o wartości zamówienia poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Pzp.
- 2.2 Postępowanie, którego dotyczy niniejsza SIWZ oznaczone jest znakiem **1/5.2.1_RPO/2020** i Wykonawca w kontaktach z Zamawiającym powinien powoływać się na wskazany znak.
- 2.3 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 2.4 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 2.5 Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.
- 2.6 Zamawiający informuje, że nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
- 2.7 Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.
- 2.8 Zamawiający dopuszcza powierzenie przez Wykonawcę części robót podwykonawcom pod warunkiem, że Wykonawca wskaże w ofercie te części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
- 2.9 Zamawiający wymaga, aby przedkładany projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie zawierał w szczególności zapisów pozostających w sprzeczności z warunkami Zamawiającego zawartymi w SIWZ i projekcie umowy. Niespełnienie tych wymagań spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu. Umowa o podwykonawstwo powinna zawierać w szczególności zapisy dotyczące zakresu robót przewidzianych do wykonania, terminy wykonania, wysokość wynagrodzenia oraz termin płatności.
- 2.10 Zamawiający informuje, iż szczegółowe postanowienia dotyczące powierzania robót podwykonawcom zawarte są w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 18 do nin. SIWZ.
- 2.11 Postępowanie prowadzi się w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej.

3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1 Kody CPV

45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45321000-3	Izolacja cieplna
45262660-5	Usuwanie azbestu
906500000-8	Usługi usuwania azbestu
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45351000-2	Mechaniczne instalacje inżynieryjne
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45321000-3	Izolacja cieplna
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45200000-9	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45422100-2	Stolarka drewniana
45261320-3	Kładzenie rynien
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

3.2 Przedmiotem zamówienia jest usunięcie oraz utylizacja okładzin z płyt azbestowo-cementowych oraz poprawienie izolacyjności termicznej budynku mieszkalnego przy ul. Wolności 140-142 w Chorzowie (Część 1) oraz remont wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Wolności 140-142 w Chorzowie wraz z ociepleniem przegród zewnętrznych (Część 2).

3.3 Zamówienie udzielane jest w celu realizacji projektu pn.: „Usunięcie oraz utylizacja okładzin z płyt azbestowo-cementowych oraz poprawienie izolacyjności termicznej budynku mieszkalnego przy ul. Wolności 140-142 w Chorzowie”, współfinansowanego ze środków EFRR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego (RPO WSL 2014-2020) na lata 2014 – 2020, Oś priorytetowa V. Ochrona środowiska i efektywne wykorzystywanie zasobów dla działania: 5.2. Gospodarka odpadami dla poddziałania: 5.2.1. Gospodarka odpadami ZIT, w ramach naboru RPSL.09.02.06-IZ.01-24-348/19 (dalej: Projekt).

3.4 Zamówienie składa się z dwóch części (Część 1 i 2), wykonywane równolegle, w ramach kosztów kwalifikowanych (Część 1) i niekwalifikowanych (Część 2) Projektu.

3.5 Część 1, w zakresie kosztów kwalifikowanych, obejmuje następujące roboty budowlane:

- demontaż istniejącego docieplenia i okładzin z płyt azbestowo-cementowych,
- wzmocnienie ścian fakturowych,
- docieplenie ścian zewnętrznych,
- prace pozostałe – rusztowania, roboty przygotowawcze przed dociepleniem.

3.6 Część 2, w zakresie kosztów niekwalifikowanych, obejmuje następujące roboty budowlane:

- docieplenie ścian piwnic do głębokości 0,3m poniżej poziomu gruntu,
- docieplenie cokołu,
- remont balkonów wraz z balustradami,
- remont kominów,
- wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych i piwnicach,
- wymiana drzwi wejściowych do klatek budynku,
- remont schodów wejściowych wraz z zadaszeniem,
- opaska z kostki brukowej wokół budynku,
- prace pozostałe – rusztowania, obudowa skrzyni gazowej, elektrycznej i telekomunikacyjnej, instalacja odgromowa,
- zabezpieczenia środowiskowe wynikające z Decyzji RDOŚ WPN.6401.17.2020.ZB - Zał. nr 5 do SIWZ.

3.7 Przedmiot zamówienia opisany został szczegółowo w niżej wymienionych załącznikach do SIWZ, stanowiących integralną część niniejszej specyfikacji:

- Zał. nr 1.1-1.4 do SIWZ, w tym: Zaświadczenie o braku podstaw do zgłoszenia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru budowy lub wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę 1063/2018 z dn. 28.12.2018 (Zał. 1.1), Zaświadczenie o braku podstaw do zgłoszenia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru budowy lub wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę 25/2020 z dn. 18.02.2020 (Zał. 1.2) wraz z Projektem Budowlanym nr PB ADM1/XII/2018 (Zał. 1.3) oraz Aneksem do Projektu Budowlanego nr PB ADM/I/2020 (Zał. 1.4);
- Zał. nr 2 do SIWZ – Przedmiar robót w ramach kosztów kwalifikowanych;
- Zał. nr 3 do SIWZ – Przedmiar robót w ramach kosztów niekwalifikowanych;
- Zał. nr 4 do SIWZ – Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
- Zał. nr 5 do SIWZ – Decyzja RDOŚ z dnia 29 stycznia 2020 r. numer WPN.6401.17.2020.ZB;
- Zał. nr 16 do SIWZ: Tabela kosztów scalonych Część 1 – koszty kwalifikowane;
- Zał. nr 17 do SIWZ: Tabela kosztów scalonych Część 2 – koszty niekwalifikowane;
- Zał. nr 18 do SIWZ – Projekt umowy.

3.8 Uwaga: Wykonawca powinien zapoznać się z dokumentacją przetargową i zaistnienie ewentualnych niezgodności lub braków w ich treści zgłosić Zamawiającemu w trybie art. 38 ustawy Pzp.

Zamawiający udostępnia SIWZ wraz z załącznikami wskazanymi w jego treści na stronie internetowej <https://adm-chorzow.eu/>

3.9 Miejsce realizacji:

Budynek mieszkalny przy ul. Wolności 140-142 w Chorzowie (41-500).

3.10 Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy PZP, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, co najmniej 1 osoby

- wykonującej wskazane niżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040):
- a) Prace ogólnobudowlane (1 osoba),
 - b) Usuwanie i/lub pakowanie azbestu (1 osoba).
- 3.11 W celu udokumentowania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania umowy, wykazu pracowników, którzy będą zatrudnieni przy realizacji niniejszej umowy.
- 3.12 W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 3 dni od jego otrzymania Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.10 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, stanowisko, miejsce zatrudnienia i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników.
- 3.13 W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wymaganych przez Zamawiającego, na zasadach wskazanych powyżej, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej, w wysokości określonej w projekcie umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
- 3.14 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

4 INNE UWARUNKOWANIA

- 4.1 Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót budowlanych zgodnie z wydanymi decyzjami, pozwoleniami, warunkami, opiniami, zatwierdzonymi projektami oraz obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz warunkami i procedurami określonymi dla wykonywania prac związanych z demontażem, transportem i składowaniem wyrobów zawierających azbest, w szczególności:
- Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.);
 - Ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. 2019 poz. 1396 z późn. zm.);
 - Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. 2019 poz. 701 z późn. zm.);
 - Ustawą o przewozie towarów niebezpiecznych z dnia 19 sierpnia 2011 r. (Dz.U. 2019 poz. 382 z późn. zm.);
 - Ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz.U. 2018 poz. 1614 z późn. zm.);
 - Ustawą z dnia 4 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2019 poz. 1403);
 - Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839);
 - Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. 2005 r. nr 216 poz. 1824);
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r. nr 120 poz. 1126 z późn. zm.);
 - Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. 2004 r. nr 71 poz. 649 z późn. zm.).
- 4.2 Wykonawca zobowiązany jest do stosowania wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r., poz. 215 t.j.).
- 4.3 Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i technologii innych (równoważnych) niż te przyjęte w SIWZ i jej załącznikach, w szczególności (dotyczy materiałów i technologii, dla których określono typ, znak, producenta itp.), jednak o parametrach i jakości nie gorszych (równoważnych) od określonych przez Zamawiającego w Szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (Załącznik nr 4 do SIWZ).
- 4.4 Ciężar udowodnienia, że materiały lub technologie są równoważne w stosunku do zaproponowanych przez Zamawiającego, spoczywa na Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca wraz z ofertą musi przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane wyroby do użytkowania, pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne. W ofercie należy określić parametry i producenta przyjętych

wyrobów zamiennych. Zastosowane wyroby winny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Na etapie realizacji prac - w przypadku zastosowania materiałów równoważnych – wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do powiadomienia o zastosowaniu materiałów równoważnych Zamawiającego i uzyskaniu każdorazowo zgody Zamawiającego na zastosowanie zaproponowanych przez Wykonawcę materiałów równoważnych, przed ich zastosowaniem.

4.5 Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej obejmującej zakresem prace należące do przedmiotu zamówienia;
- b) ponoszenia kosztów za szkody wynikłe w czasie wykonywania robót, jak również ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny;
- c) organizacji i zagospodarowania placu budowy/terenu robót i zaplecza budowy oraz wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126);
- d) utrzymania placu budowy;
- e) bieżącego wykonywania prac porządkowych;
- f) prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji zamówienia oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska (m.in. do zapobiegania powstawaniu odpadów, ograniczenia ich ilości i ich negatywnego oddziaływania na środowisko, zapewnienia ich odzysku oraz prawidłowego unieszkodliwiania);
- g) prowadzenia robót w sposób uwzględniający ochronę gleby, ziemi, powietrza, ptaków i stanu akustycznego środowiska - w szczególności z uwzględnieniem Decyzji RDOŚ z dnia 29 stycznia 2020 r. WPN.6401.17.2020.ZB stanowiącej Załącznik nr 5 do SIWZ – a także ochronę osób oraz prowadzenie robót w sposób zabezpieczający przed awariami i incydentami środowiskowymi oraz niekorzystnym oddziaływaniem mogącym wystąpić w związku z usuwaniem materiałów zawierających azbest i ich transportem na składowisko odpadów niebezpiecznych;
- h) doprowadzenia terenu budowy - po zakończeniu robót - do stanu pierwotnego, demontażu obiektów tymczasowych oraz uporządkowania całego terenu zajętego na prowadzenie robót;
- i) udzielenia gwarancji na wykonane roboty i wbudowane materiały, zgodnie ze złożoną ofertą (od 36 do 60 miesięcy);
- j) przygotowania i wydania Zamawiającemu wymaganej przepisami prawa i SIWZ dokumentacji technicznej, w tym w szczególności dokumentacji powykonawczej.

4.6 Prace prowadzone będą w czynnym obiekcie mieszkalnym, dlatego Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej ostrożności podczas wykonywania robót, odpowiedniego zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzonych robót oraz odpowiedniego zabezpieczenia narzędzi, urządzeń i sprzętu, które mogą być niebezpieczne dla osób trzecich w przypadku ich dostępności.

4.7 Wykonawca zobowiązany jest zorganizować realizację robót w ten sposób, aby zachować nieprzerwaną możliwość korzystania z ciągów komunikacyjnych w budynku i dojść do obiektu, tak aby nie zakłócać normalnego użytkowania obiektu.

- 4.8 Przedmiot zamówienia powinien być wykonywany przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe, stosownie do zakresu realizowanych prac (w tym posiadające przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania), pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane.
- Wykonywanie robót, odbiory oraz organizację bhp, p.poż. na terenie prowadzonych robót należy prowadzić w oparciu o aktualne normy i przepisy.
- 4.9 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i terenie przyległym do budowy, za zanieczyszczanie powietrza, wody i gruntu, za ochronę ptaków, drzew i krzewów oraz emisję hałasu, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
- 4.10 Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie całego zamówienia.
- 4.11 Prace porządkowe Wykonawca będzie wykonywał na bieżąco.
- 4.12 Wykonawca zobowiązany jest:
- sporządzić Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót w terminie 7 dni od daty podpisania umowy, w uzgodnieniu z Zamawiającym;
 - zgłosić zamiar przeprowadzenia prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu, w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac oraz – w terminie 3 dni od dokonania zgłoszenia - przedłożyć Zamawiającemu /Inspektorowi Nadzoru kserokopie zgłoszeń wraz z potwierdzeniem ich przyjęcia;
 - opracować szczegółowy Plan prac usuwania wyrobów zawierających azbest – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., Nr 71, poz. 649 z późn. zm.);
 - przeszkolić przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników i osoby kierujące pracami polegającymi na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania - zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 2) rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. 2004 r., Nr 71, poz. 649 z późn. zm.), najpóźniej w terminie rozpoczęcia prac;
 - zutylizować odpady azbestowe (niebezpieczne) zgodnie z obowiązującymi przepisami; dokumentem poświadczającym zagospodarowanie tych odpadów ma być Karta Przekazania Odpadów, dostarczona Zamawiającemu przed odbiorem robót.
- 4.13 Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, niezwłocznie po ogłoszeniu o wyborze jego oferty, a nie później niż w terminie podpisania umowy, następujące dokumenty (w formie kserokopii potwierdzonej „za zgodność z oryginałem”)

- uprawnienia budowlane kierownika budowy/robót oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa;
- uprawnienia pracownika/kierownika do wykonywania prac polegających na zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, posiadającego przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. 2004 r. nr 71, poz. 649 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania tych wyrobów (Dz. U. 2005 r. nr 216, poz. 1824 z późn. zm.).

5 INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3 USTAWY PZP.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp.

6 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie do dnia 21 września 2020 roku.

7 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 7.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie zapisów ustawy Pzp oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SIWZ.
- 7.2 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - 7.2.1 Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- posiada aktualne zezwolenie właściwego organu na transport odpadów obejmujące odpady o kodach: 17 06 05*, 17 06 01* chyba, że Wykonawca wykaże, że jest zwolniony z obowiązku uzyskania zezwolenia na prowadzenie tej działalności lub wykaże, że transport odpadów zaklasyfikowanych pod ww. kodami nie wymaga posiadania przez Wykonawcę ww. zezwolenia lub zawiadomienie marszałka województwa o nadaniu numeru rejestrowego, gdy dokonał wpisu do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami;
- posiada decyzję zatwierdzającą program gospodarki odpadami niebezpiecznymi zawierającymi azbest lub wpis do rejestru Bazy Danych Odpadowych, jeżeli jest Wykonawcą świadczącym usługi w zakresie usuwania azbestu, zobowiązany do przestrzegania przepisów Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. 2019 poz. 701 z późn. zm.) w zakresie postępowania z wytworzonymi odpadami.

7.2.2 Posiadają wiedzę i doświadczenie.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku

- wykonanie w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej dwóch (2) robót budowlanych**, obejmujących swoim zakresem remont budynku z elementami docieplenia (ścian, stropów, stropodachów), o wartości robót nie mniejszej niż **200 000,00 zł brutto** każda z tych robót. Roboty te winny być wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykonanie w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej dwóch (2) robót budowlanych**, obejmujących swoim zakresem demontaż wyrobów zawierających azbest wraz z ich unieszkodliwieniem, o wartości robót nie mniejszej niż **100 000,00 zł brutto** każda z tych robót. Roboty te winny być wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Sposób dokonywania oceny spełnienia warunku – na podstawie oświadczenia, dowodów i dokumentów, o których mowa w pkt 9.1 ppkt d) SIWZ.

7.2.3 Dysponują odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku:

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- dysponuje osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania robotami) – w szczególności dysponuje kierownikiem budowy/robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- dysponuje pracownikiem lub osobą kierującą, upoważnioną do wykonywania prac polegających na zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, które posiadają przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. 2004 r. nr 71, poz. 649 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania tych wyrobów (Dz. U. 2005 r. nr 216, poz. 1824 z późn. zm.).

Sposób dokonywania oceny spełnienia warunku – na podstawie oświadczenia wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o którym w pkt 9.1 ppkt e) oraz f) SIWZ.

7.2.4 Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku:

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Sposób dokonywania oceny spełnienia warunku – na podstawie dokumentów, o których mowa w pkt 9.1 ppkt g) SIWZ.

- 7.3 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia na zasadach określonych w art. 23 Pzp. W takim przypadku warunki określone w pkt 7.2 mogą zostać spełnione przez jednego wykonawcę lub łącznie wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 7.4 Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

8 PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

- 8.1 Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę na podstawie przepisów art. 24 ust.1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
- 8.2 Wykluczenie Wykonawcy nastąpi również w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.
- 8.3 Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2019 r. poz. 243, 326, 912 i 1655) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2019 r. poz. 498, 912, 1495 i 1655) – na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
- 8.4 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

- 8.5 Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna przedstawione dowody za wystarczające.
- 8.6 Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania; ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- 8.7 Zamawiający w niniejszym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 8.8 W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów, w których jakiegokolwiek kwoty podane zostały w walutach obcych, Zamawiający przeliczy te kwoty na złote polskie według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

9 WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

- 9.1 Wykonawca zobowiązany jest złożyć **do upływu terminu składania ofert** wskazanego w pkt 16 nin. SIWZ następujące dokumenty:
- Wypełniony i podpisany **formularz ofertowy** wg wzoru określonego w Załączniku nr 6 do SIWZ;
 - UWAGA: obligatoryjnym załącznikiem do formularza oferty są **wypełnione** przez Wykonawcę **tabele kosztów scalonych** – odrębnie dla kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych zawierających także koszty zabezpieczeń środowiskowych (Załączniki nr 16 i 17 do SIWZ). Z uwagi na formułę rozliczenia ryczałtowego Wykonawcy są zwolnieni z obowiązku dołączenia kosztorysu ofertowego w niniejszym przetargu;
 - Oświadczenie (w oryginale) Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp – Załącznik nr 7 do SIWZ;
 - Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – Załącznik nr 8 do SIWZ;

Określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu oświadczeń:

- w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 7.2.2 nin. SIWZ, wykonawca zobowiązany jest wykazać, w Wykazie robót budowlanych, wykonanie co najmniej **dwóch robót budowlanych**, obejmujących swoim zakresem remont budynku z elementami docieplenia (ścian, stropów, stropodachów) o wartości robót nie mniejszej niż **200 000,00 zł brutto każda** z tych robót oraz dołączyć dowody dotyczące najważniejszych robót, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty, wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 7.2.2 nin. SIWZ, wykonawca zobowiązany jest wykazać, w Wykazie robót budowlanych, wykonanie co najmniej **dwóch robót budowlanych**, obejmujących swoim zakresem demontaż wyrobów zawierających azbest wraz z ich unieszkodliwieniem, o wartości robót nie mniejszej niż **100 000,00 zł brutto każda** oraz dołączyć dowody dotyczące najważniejszych robót, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty, wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Dowody, o których mowa powyżej:

- poświadczenie lub referencje,
- inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia od podmiotu, na rzecz którego roboty były wykonywane.

Uwaga: W niniejszym postępowaniu Wykonawca, w miejsce poświadczeń/referencji, o których mowa powyżej, może przedkładać dokumenty potwierdzające wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie, określone w § 2 ust. 4 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. 2016 poz. 1126).

- e) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnymi dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Załącznik nr 9 do SIWZ;
- f) Oświadczenie potwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – Załącznik nr 10 do SIWZ;
- g) Opłacona polisa, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

9.2 W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, należy złożyć:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp – Załącznik nr 11 do SIWZ;
- b) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp zgodnie z pkt 8.3 nin. SIWZ;
- c) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem

podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

- d) oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności – Załącznik nr 12 do SIWZ;
 - e) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne – Załącznik nr 13 do SIWZ;
 - f) oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do grupy kapitałowej – Załącznik nr 14 do SIWZ.
- 9.3 Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 9.4 W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – np. spółki cywilne, konsorcja – Wykonawca składa dokumenty i oświadczenia wskazane w pkt 9.2 SIWZ dotyczące wyżej wymienionych podmiotów.
- 9.5 Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy przedstawia dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 9.2. SIWZ dotyczące podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy.
- 9.6 Dokumenty podmiotów zagranicznych:
Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, oprócz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia – wg Załącznika nr 11 do nin. SIWZ oraz innych oświadczeń wymaganych od Wykonawcy, wskazanych w pkt 9.2, składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające okoliczności o których mowa w pkt 9.2 SIWZ, sporządzone w sposób określony w §7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r., poz. 1126).

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, na zasoby innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określonym w pkt 9.2 SIWZ.

Postanowienia dotyczące podmiotów, które mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej stosuje się odpowiednio.

9.7 Inne dokumenty:

1. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, w celu udowodnienia, iż Wykonawca będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia – w przypadku, gdy Wykonawca wskaże, że będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp.

Uwaga: zobowiązanie, o którym mowa powyżej, powinno określać w szczególności zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia, sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem.
2. Pełnomocnictwo do reprezentacji Wykonawcy – jeśli sposób reprezentacji nie wynika z dokumentów złożonych przez Wykonawcę, określonych w pkt 9.2 b) nin. SIWZ w oryginale lub kopii dokumentu poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty.
3. Pełnomocnictwo, do reprezentowania podmiotów występujących wspólnie (konsorcja, spółki cywilne), jeżeli Wykonawcy ubiegają się o udzielenie zamówienia wspólnie. Pełnomocnictwo musi określać zakres umocowania i być podpisane przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie. Stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii dokumentu poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty.
4. Oświadczenie Wykonawcy (na formularzu „Oferta” – Załącznik nr 6 do nin. SIWZ), o:
 - związaniu ofertą przez okres 30 dni;
 - zdobyciu informacji koniecznych do sporządzenia oferty;
 - zapoznaniu się z warunkami przetargu zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami i przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń;
 - zobowiązaniu się do zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy (Załącznik nr 18 do nin. SIWZ).
5. Informacja Wykonawcy o stronach oferty zawierających tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
6. Informacja Wykonawcy o części zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podanie przez wykonawcę firm podwykonawców.
- 9.8 Uwaga: Dokumenty są składane w oryginale lub w formie kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, tj. powinny posiadać adnotację np. „za zgodność z oryginałem” opatrzoną odręcznym podpisem Wykonawcy.
- 9.9 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
- 9.10 W przypadku gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

- 9.11 Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

10 INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM

- 10.1 Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.
- 10.2 Zamawiający wymaga wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców.
- 10.3 W przypadku nie wskazania części zamówienia Zamawiający uzna, że Wykonawca wykona przedmiot zamówienia bez Podwykonawców.

11 INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 11.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

12 INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 12.1 W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się, zgodnie z wyborem Zamawiającego, za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. 2018 poz. 2188z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. 2019 poz. 123 z późn. zm.), z zastrzeżeniem wymogów określonych poniżej.
- 12.2 Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. 2019 poz. 123 z późn. zm.), każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 12.3 Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Forma pisemna jest zastrzeżona dla oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia, pełnomocnictwa, a także zmiany lub wycofanie oferty.
- 12.4 Forma pisemna dotyczy również złożonych wyjaśnień i dokumentów składanych na podstawie art. 24 ust. 11 i art. 85 ustawy Pzp.
- 12.5 Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 12.6 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści nin. SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ

wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 30 kwietnia 2020 r.

12.7 Pytania w formie pisemnej należy kierować na adres:

ADM Chorzów Sp. z o.o.

ul. Fryderyka Chopina 10/2, 41-500 Chorzów

z dopiskiem na kopercie: Pytanie do przetargu - Znak sprawy: 1/5.2.1_RPO/2020

Faksem na numer: 32 346 02 66.

Pocztą elektroniczną na adres e-mail: k.rozycka@adm-chorzow.eu

12.8 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 12.6, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

12.9 Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 12.6.

12.10 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania, oraz udostępnia je na stronie internetowej, na której udostępnił treść SIWZ.

12.11 W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający udostępnia na stronie internetowej <https://adm-chorzow.eu/>. Przepis art. 37 ust. 5 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.

12.12 Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzanie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieści taką informację na stronie internetowej wskazanej w pkt 12.11 powyżej.

12.13 Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: **Katarzyna Różycka-Kwaśniewicz**, tel. **667 555 151**, e-mail: k.rozycka@adm-chorzow.eu

13 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

13.1 Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:

20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)

13.2 Wadium należy wnieść w terminie do dnia składania ofert do godz. 9:30.

13.3 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu: przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony w banku PKO BP SA o numerze: 03 1020 2368 0000 2102 0168 9421;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych; Zamawiający wyraża zgodę na złożenie gwarancji wadium w formie elektronicznej. Gwarancja wadium w formie elektronicznej musi zostać wystawiona w formie pliku i opatrzona ważnym kwalifikowanym podpisem elektronicznym w sposób, który zapewni przez co najmniej okres wymaganego zabezpieczenia oferty wadium, możliwość dokonania kontroli integralności dokumentu elektronicznego, możliwość weryfikacji podpisu elektronicznego oraz możliwość odczytania

- wszystkich informacji zawartych w elektronicznym dokumencie gwarancji wadialnej;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. 2019 poz. 310 z późn. zm.).
- 13.4 Wniesienie wadium w sposób określony w pkt 13.3 lit. a winno być dokonane z dopiskiem: „Wadium – znak postępowania: 1/5.2.1_RPO/2020”.
- 13.5 Wadium wnoszone w formach określonych w pkt 13.3 lit b-e, musi zawierać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela z tytułu wystąpienia zdarzeń, o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp, przy czym dokumenty te będą zawierały klauzulę zapłaty sumy wadialnej na rzecz Zamawiającego w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie.
- 13.6 Jeśli wadium zostało złożone w innej formie niż w pieniądzu, to do oferty należy dołączyć oryginalny dokument Gwaranta. Beneficjentem wadium wnoszonego w innej formie niż w pieniądzu jest Zamawiający.
- 13.7 Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania ofertą.
- 13.8 Za termin wniesienia wadium w pieniądzu zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
- 13.9 Wadium wniesione w formie innej niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą, mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu, obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp oraz zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty kwoty wadium na rzecz Zamawiającego.
- 13.10 Zamawiający zwróci wadium na zasadach określonych w art. 46 ust.1, 1a, 2 i 4 ustawy Pzp.
- 13.11 Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 13.12 Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
- 13.13 Oferta Wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub też wnieśli wadium nieprawidłowo zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7b ustawy Pzp.

14 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 14.1 Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
- 14.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 14.3 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.
- 14.4 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.

- 14.5 Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

15 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

- 15.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez tego Wykonawcę.
- 15.2 Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 15.3 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 15.4 W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
- 15.5 Oferta wraz z wymaganymi załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej SIWZ, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim.
- 15.6 Oferta musi być sporządzona według wzoru formularza oferty, stanowiącego załącznik do niniejszej SIWZ. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, zrozumiale i czytelnie, napisana komputerowo lub nieścieralnym atramentem.
- 15.7 Do oferty winny być dołączone wszystkie oświadczenia oraz dokumenty wymagane postanowieniami zawartymi w niniejszej specyfikacji. Wszystkie opracowane przez Zamawiającego załączniki - druki do niniejszej specyfikacji stanowią wyłącznie propozycje co do formy wymaganych dokumentów. Dopuszcza się przedstawienie wymaganych załączników w formie własnej opracowanej przez Wykonawcę, pod warunkiem, iż dokumenty będą zawierać wszystkie żądane przez Zamawiającego informacje zawarte w załącznikach i niniejszej specyfikacji oraz będą podpisane przez Wykonawcę.
- 15.8 W przypadku, gdy Wykonawca dołącza do oferty jako załącznik kopię jakiegoś dokumentu (innych niż oświadczeń), kopia winna być poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (osoba upoważniona), z zastrzeżeniem postanowień zawartych w pkt 9.10 SIWZ. W przypadku przedstawienia kopii nieczytelnej lub budzącej wątpliwości, co do jej prawdziwości, Zamawiający będzie mógł żądać przedstawienia oryginału lub notarialnego potwierdzenia.
- 15.9 Strony oferty wraz z załącznikami muszą być kolejno ponumerowane, złączone w sposób trwały oraz na każdej stronie podpisane przez osobę (osoby) uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumentach rejestrowych, przy czym co najmniej na pierwszej i ostatniej stronie oferty podpis (podpisy) winny być opatrzone pieczęcią imienną Wykonawcy. Pozostałe strony mogą być parafowane.
- 15.10 Jeżeli uprawnienie dla osób podpisujących ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo udzielone przez osoby uprawnione, figurujące w rejestrze handlowym lub innym dokumencie. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

- 15.11 Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisujące ofertę i opatrzone datami ich dokonania - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
- 15.12 Ofertę oraz pozostałe dokumenty i oświadczenia, należy złożyć w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości, oznaczonym nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisanym w następujący sposób: **„Oferta na roboty budowlane ul. Wolności 140-142; Znak sprawy: 1/5.2.1_RPO/2020 NIE OTWIERAĆ przed: 08 maja 2020 r. godz. 10:00”**.
- 15.13 Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w pkt 15.12 oraz dodatkowo oznaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 15.14 W sytuacji, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. 2018 poz. 419), Wykonawca winien, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób nie budzący wątpliwości, zastrzec wraz z uzasadnieniem, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania. Informacje te winny być umieszczone odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie, w osobnej wewnętrznej kopercie, oznaczonej klauzulą: *„Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – nie udostępniać”*.
- 15.15 Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

16 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

16.1 Oferty należy składać po adresem:

**ADM Chorzów Sp. z o.o.
ul. Fryderyka Chopina 10/2, 41-500 Chorzów
w Sekretariacie**

do dnia **08 maja 2020 roku** do godz. **10:00**.

UWAGA: Ze względu na **stan zagrożenia epidemicznego** oferty należy składać:

- pocztą lub przesyłką kurierską; o zachowaniu terminu składania ofert decyduje wówczas data i godzina wpływu oferty do Podmiotu organizującego postępowanie, czyli ADM Chorzów Sp. z o.o. w miejscu wskazanym w pkt. 16.1;
- osobiście, w siedzibie Podmiotu organizującego postępowanie, czyli ADM Chorzów Sp. z o.o. w miejscu wskazanym w pkt. 16.1, w godz. **8:00 – 10:00** po uprzednim telefonicznym zgłoszeniu zamiaru złożenia oferty, pod nr tel. 667 555 151.

16.2 Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

16.3 Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **08 maja 2020 r.** o godz. **10:15**, w siedzibie ADM Chorzów Sp. z o.o. przy ul. Fryderyka Chopina 10/2, 41-500 Chorzów.

16.4 Otwarcie ofert jest jawne.

- 16.5 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 16.6 Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia oraz okresu udzielonej gwarancji.
- 16.7 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu udzielonej gwarancji.

UWAGA: Termin składania i otwarcia ofert, jak również inne terminy wynikające z ogłoszonego postępowania, mogą ulec zmianie ze względu na trwający **stan zagrożenia epidemicznego**.

17 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 17.1 W ofercie Wykonawca zobowiązany jest podać cenę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 17.2 W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji Przedmiotu Zamówienia.
- 17.3 Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN.
- 17.4 Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 17.5 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

18 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 18.1 Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria przypisując im odpowiednią wagę punktową:
- a) Cena – 60%;
 - b) Okres gwarancji (ponad wymagane 3-letnie minimum) – 40%;
- 18.2 Sposób oceny ofert:
- a) w kryterium „Cena”
Liczba punktów dla każdej oferty w kryterium „Cena” zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C_i = \frac{C_{\min.}}{C_o} \times 60 \% \quad 1 \% - 1 \text{ punkt}$$

gdzie:

- C_i – ilość punktów oferty ocenianej
- i – numer oferty ocenianej
- C_{\min} – najniższa cena brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu
- C_o – cena brutto oferty ocenianej

Maksymalnie w tym kryterium można otrzymać 60 punktów.

Cena jest ceną ryczałtową brutto i obejmuje wszystkie roboty przewidziane dokumentacją projektową (Zał. 1.1.-1.4 SIWZ), Przedmiarami robót (Zał. 2-3 SIWZ), Szczegółową specyfikacją wykonania i odbioru robót (Zał. 4 do SIWZ) oraz pozostałymi załącznikami SIWZ, opisującymi przedmiot zamówienia. Z uwagi na formułę rozliczenia ryczałtowego Wykonawcy są zwolnieni z obowiązku dołączenia kosztorysu ofertowego w niniejszym przetargu.

Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę spełniającą wszystkie wymogi przetargu i został wybrany do wykonania prac będzie zobowiązany do dostarczenia, do dnia zawarcia umowy lub najpóźniej w dniu jej zawarcia, szczegółowego kosztorysu ofertowego zawierającego robociznę, materiał, sprzęt oraz tabelę elementów scalonych. Kosztorys ofertowy będzie musiał być przygotowany na bazie przedmiarów prac, stanowiących Zał. 2 i 3 do SIWZ, a cena podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym i kosztorysie ofertowym będzie musiała być taką samą ceną. Nie spełnienie tego warunku będzie podstawą do nie podpisania umowy i do odrzucenia oferty.

b) w kryterium „Okres gwarancji”

- 60 miesięcy: 40 pkt;
- 48 miesięcy: 20 pkt;
- 36 miesięcy: 0 pkt.

Minimalny okres gwarancji na roboty budowlane, za który Wykonawca otrzyma punkty wynosi 48 miesięcy, maksymalny okres gwarancji na roboty budowlane, za który Wykonawca otrzyma punkty, wynosi 60 miesięcy. Oferta Wykonawcy, który poda okres gwarancji na roboty budowlane krótszy niż 36 miesięcy zostanie odrzucona jako niezgodna z SIWZ, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp. Wykonawca, który poda okres gwarancji wynoszący 36 miesięcy otrzyma 0 punktów. Wykonawca, który w ofercie poda okres gwarancji na roboty budowlane wynoszący 60 i więcej miesięcy otrzyma 40 punktów.

Jeżeli Wykonawca nie poda w Formularzu ofertowym okresu gwarancji na roboty budowlane, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje gwarancję wynoszącą 36 miesięcy.

Maksymalnie w tym kryterium można otrzymać 40 punktów.

18.3 Po dokonaniu oceny przyznane punkty zostaną zsumowane dla każdego z kryteriów oddzielnie. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.

18.4 Zamawiający zastosuje zaokrąglanie wyników do jednego miejsca po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.

18.5 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

18.6 Zamawiający poprawia w ofercie:

- oczywiste omyłki pisarskie,
- oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

Po dokonaniu poprawek Zamawiający niezwłocznie zawiadamia o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

18.7 Zamawiający odrzuci każdą ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej przesłanek określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp

19 UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

19.1 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w SIWZ kryteria oceny ofert.

19.2 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców o wynikach postępowania zgodnie z art. 92 ust.1 ustawy Pzp oraz udostępni na stronie internetowej <https://adm-chorzow.eu/> informacje, o których mowa w art. 92 ust 1 pkt 1 i 5-7 ustawy Pzp.

19.3 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

20 INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

20.1 Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, w terminie i na zasadach określonych w art. 94 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

20.2 Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

20.3 W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne), Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

20.4 Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 i ust. 1a ustawy Pzp. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadomi Wykonawców zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy Pzp.

21 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

21.1 Wybrany Wykonawca w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty podpisania umowy, celem należytego jej wykonania oraz na poczet należytego wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi i gwarancji wniesie zabezpieczenie w wysokości określonej w umowie stanowiącej załącznik nr 18 do niniejszej SIWZ.

21.2 Zabezpieczenie wniesione zostanie w formie pieniężnej na rachunek bankowy Zamawiającego określony w projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 18 do niniejszego SIWZ, w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej.

22 ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

- 22.1 Projekt umowy stanowi Załącznik nr 18 do nin. SIWZ.
- 22.2 Przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca może stosować materiały i technologie równoważne, ale tylko dopuszczone do użytkowania w budownictwie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego.
- 22.3 Dla każdej partii materiałów, przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych etapów prac, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dopuszczenie materiału budowlanego do stosowania w budownictwie, a w przypadku zastosowania materiałów równoważnych zobowiązuje się Wykonawcę do powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego i uzyskania przez Zamawiającego zgody na zastosowanie zaproponowanych przez Wykonawcę materiałów równoważnych.
- 22.4 Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę spełniającą wszystkie wymogi przetargu i został wybrany do wykonania prac będzie zobowiązany do dostarczenia, do dnia zawarcia umowy lub najpóźniej w dniu jej zwania, szczegółowego kosztorysu ofertowego zawierającego robociznę, materiał, sprzęt oraz tabelę elementów scalonych.
- 22.5 Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
- 22.6 Zamawiający poza możliwością zmiany umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 – 6 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
- wystąpienia siły wyższej, która miała wpływ na realizację umowy lub wystąpienie innych okoliczności w trakcie realizacji przedmiotu umowy, niemożliwych wcześniej do przewidzenia, utrudniających lub uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - czasowego wstrzymania realizacji robót przez Zamawiającego, wynikającego z obiektywnych i uzasadnionych przyczyn;
 - zmian w przepisach prawa, norm, standardów i wiedzy technicznej, działań organów administracji publicznej, bądź działań osób trzecich wymagających wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych, które wymuszają przerwanie robót.
- 22.7 W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w niniejszym rozdziale Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany ustaleń zawartej umowy w zakresie, który uzna za uzasadniony. Zmiana dokonana zostanie w formie aneksu do umowy.
- 22.8 Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Pzp przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku dostarczenia przedmiotu zamówienia o parametrach lepszych niż deklarowane w ofercie, w niezmienionej lub niższej cenie, za uprzednią zgodą Zamawiającego.

23 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 23.1 Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
- 23.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
- 23.3 Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
- 23.4 Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 23.5 Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 23.6 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 23.7 Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 23.8 Odwołanie wnosi się w terminie w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Pzp albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
- 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 23.10 Odwołanie wobec czynności innych niż określono wyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

24 AUKCJA ELEKTRONICZNA

W postępowaniu nie jest przewidziany wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

25 POZOSTAŁE INFORMACJE

25.1 Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zamawiający, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- w celu prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, którego dotyczy nin. SIWZ, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, przetwarzane będą dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- a) Administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób przez niego wskazanych w ofercie oraz załącznikach jest Zamawiający;
- b) Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane są w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 6 ust. 1 lit b RODO, czyli do podjęcia działań na żądanie Wykonawcy przed zawarciem umowy – rozpatrzenia złożonej oferty;
- c) Dane przetwarzane będą przez okres 10 lat od zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia, o którym mowa w SIWZ;
- d) Odbiorcami danych są:
 - podmiot zarządzający Projektem oraz inne podmioty, którym Zamawiający powierzy przetwarzanie danych, wyłącznie w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, m.in. w ramach usług hostingowych, informatycznych, prawnych, finansowo-księgowych, doradczych i audytowych;
 - podmioty i osoby zainteresowane postępowaniem o udzielenie zamówienia, w związku z tym, że postępowanie o udzielenie zamówienia jest co do zasady jawne;
 - Województwo Śląskie reprezentowane przez Zarząd Województwa Śląskiego, który stanie się ich odrębnym administratorem w momencie ich przekazania przez Zamawiającego, na podstawie obowiązku prawnego administratora (art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
 - pozostali odbiorcy, którym udostępnienie danych Wykonawcy okaże się niezbędne dla przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia np. firmy kurierskie i pocztowe, banki, a którzy staną się administratorami tych danych Oferenta w momencie ich udostępnienia;
- e) W odniesieniu do przetwarzanych danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- f) Wykonawcy przysługuje:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jego dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jego danych osobowych, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym

- z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z tym że prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych jego dotyczących narusza przepisy RODO;
- g) Wykonawcy nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Zamawiający dołoży wszelkich starań, aby zapewnić odpowiednie środki ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym lub umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

25.2 Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

Załączniki do SIWZ:

Nr	Nazwa załącznika
1.1	Zaświadczenie o braku podstaw do zgłoszenia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru budowy lub wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę 1063/2018 z dn. 28.12.2018
1.2	Zaświadczenie o braku podstaw do zgłoszenia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru budowy lub wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę 25/2020 z dn. 18.02.2020
1.3	Projekt Budowlany nr PB ADM1/XII/2018
1.4	Aneks do Projektu Budowlanego nr PB ADM/I/2020
2	Przedmiar robót w zakresie kosztów kwalifikowanych
3	Przedmiar robót w zakresie kosztów niekwalifikowanych
4	Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

5	Decyzja RDOŚ z dnia 29 stycznia 2020 r. WPN.6401.17.2020.ZB
6	Formularz ofertowy
7	Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 22 ust. 1 Pzp
8	Wykaz robót budowlanych
9	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
10	Oświadczenie o kwalifikacjach zawodowych
11	Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 24 ust. 1 Pzp
12	Oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej
13	Oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne
14	Oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do grupy kapitałowej
15	Oświadczenie wykonawcy dotyczące prac związanych z usuwaniem azbestu
16	Tabela kosztów scalonych – Część 1 koszty kwalifikowane
17	Tabela kosztów scalonych – Część 2 koszty niekwalifikowane
18	Projekt umowy